



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 10.06.2026. 13:43

Katastarska općina: 318027, LJUPINA

Broj ZK uložka: 2038

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1116/2		MERSAVE CESTA	2167 2167	
2.	1117	2	KRALJA DMITRA ZVONIMIRA DVORIŠTE SPREMNIK	1790 1775 15	
3.	1130	2	GREGUREVKA PUT	414 414	
		UKUPNO:		4371	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	PZC BROD D.O.O., OIB: 53235973903, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 115, 35000 SLAVONSKI BROD	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprimljeno 24.07.2018.g. pod brojem Z-7720/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR BROJ 401000102-29200031-2017-110 O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI ZEMLJIŠTA 12.07.2018, u svrhu izgradnje i održavanja kabelskog dalekovoda 10 (20) kV od TS 35/10 kV "Nova Gradiška 2" do KTS 10/0,4 kV "Zona malog gospodarstva 1", na kčbr. 1117 za korist: HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		
8.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	<p>Zaprimljeno 22.01.2021.g. pod brojem Z-808/2021</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OKVIRNOJ HIPOTECI NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 05.01.2021, PUNOMOĆ 29.12.2020, u iznosu od 55.000.000,00 HRK (slovima: pedesetpetmilijuna kuna) ,u devizima ili kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Banke na dan plaćanja, po revolving principu, s osnova kredita, garancija, akreditiva, Stan by L/C, Business MasterCard, mjenica, avala, pisma namjere, okvirnog iznosa zaduženja, sudužništva, jamstva i drugih pravnih poslova koji su sklopljeni ili će se sklapati između Banke i Dužnika u domaćoj valuti ili stranoj valuti, s valutnom klauzulom ili bez valutne klauzule na određeno ili neodređeno vrijeme , a po kojima tražbine Banke dospijevaju na naplatu najkasnije do zaključno 05.01.2031. bilo redovno prema rokovima iz ugovora ili drugih isprava, bilo izvanredno kao što je otkaz, raskid stečaj, predstečaj, likvidacija ili dr. za korist:</p> <p>KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA 1, 10000 ZAGREB</p>	55.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK
8.2	<p>Zaprimljeno 02.02.2021.g. pod brojem Z-1208/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POSL. BR. Z-810/2021 26.01.2021, zk.ul. 12 k.o. Brodski Varoš</p>		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.06.2026.